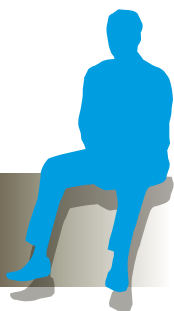


Aménagement du comble avec surcroît



Création d'un nouveau volume en modifiant la pente de la toiture et la hauteur en façade.



LE PRODUIT

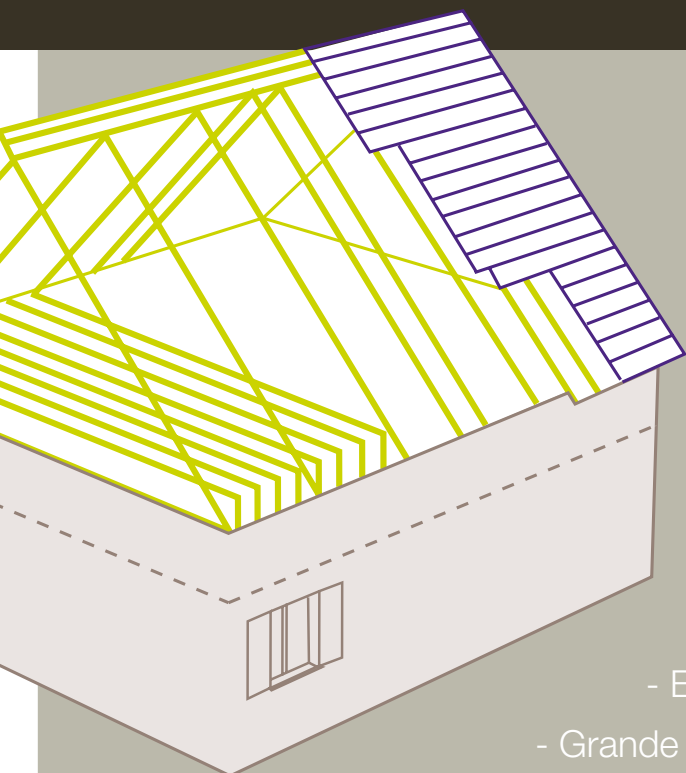
- NOUVELLE TOITURE (modification de la pente).
- FAÇADE REHAUSSÉE.
- NOUVELLE STRUCTURE acier reposant sur la totalité de l'ossature existante.
- SPÉCIALEMENT CONÇUE pour votre maison.
- PLANCHER SUR TOUTE LA SURFACE du comble en solive en acier d'une excellente rigidité.
- PLANCHER D'UNE SEULE PORTÉE sans création de poteau au rez-de-chaussée.



LES PLUS



- Analyse spécifique de chaque projet par notre bureau d'étude.
- Fiabilité d'une technique utilisée **DEPUIS PLUS DE 20 ANS.**
- **LA MAISON RESTE HABITABLE PENDANT LES TRAVAUX.**
 - Surface maximale de plancher.
 - Volume habitable maximal.
- Aucun risque de dégradation par les termites.
 - Couverture, avant-toit et gouttière neufs.
- Enrichissement de l'aspect extérieur de la maison.
- Grande liberté dans l'aménagement de l'espace intérieur.



LA MISE EN ŒUVRE

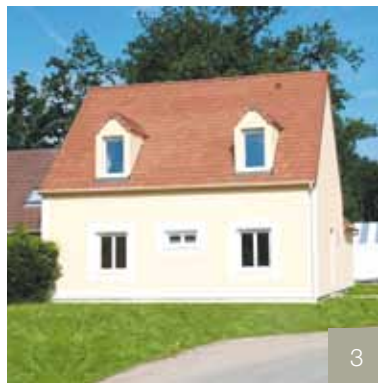
- L'intervention et l'approvisionnement des matériaux par passage dans la toiture.
PAS D'INTERVENTION PAR LE REZ-DE-CHAUSSÉE.
- Montage selon une **MÉTHODOLOGIE PARFAITEMENT MAÎTRISÉE**, rapide, exécuté par des équipes spécialisées, formées aux techniques qui intègrent plusieurs corps de métiers en une seule intervention.
- Prise en compte en usine **DES SPÉCIFICITÉS EXISTANTES** de la maison afin d'éviter les découpes et les adaptations aléatoires.
- Répartition des charges **SANS SOLLICITATION** des éléments existants et sans mise en place de poteaux au rez-de-chaussée.



1



2



3

- 1) Maison avant travaux
- 2) Montage de la charpente métallique
- 3) Maison après travaux

LES PERSONNALISATIONS

- **AMÉNAGEMENT TOTAL OU PARTIEL** en différentes versions* : récupérable, brute, aménageable, aménagé.

* Selon le niveau de prestation.

- **NOMBREUSES POSSIBILITÉS D'OUVERTURES** sur la lumière naturelle : fenêtre, fenêtre de toit, lucarne, houteau.
- **NOUVELLE VERSION** : pack brut prêt à finir.



vaste chambre créée dans un comble avec surcroît.



vaste chambre créée dans un comble avec surcroît.



vaste chambre créée dans un comble avec surcroît.